

Финансовый отчет

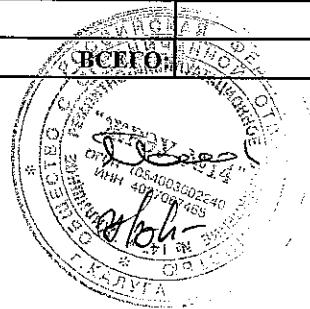
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Тульская, д.137	л/сч № 2986
Жилая и нежилая площадь	4713,99 кв.м	
Площадь мест общего пользования	467,7 / 1355,4 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	26	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	23,01		818000	799674	818000	-18327	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-шос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				2818371	2780673	2818371	-37698	
Ц/О	0,0236Гкал	2995,24		1851969	1839753	1851969	-12216	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,95/29,74		913468	888645	913468	-24823	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		52934	52276	52934	-658	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-326698	3636371	3580347	3636371	-382722	
Текущий ремонт		1,86	12970	114182	110493	116929	6534	
Прочие доходы					2346			
ВСЕГО:			12970	114182	112839	116929	8880	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	46.	ул. Тульская д.137	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	6 779,06	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /046
февраль	4.	ул. Тульская д.137	Восстановление ц отопления кв.64	шт. секций радиатора	7	17 675,58	Акт на аварийность от 07.02.2024г., согласно договора	14 /051
февраль	42.	ул. Тульская д.137	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	6 779,06	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /089
июль	5.	ул. Тульская д.137	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	5	2 922,10	Акт на аварийность от 04.07.2024г., согласно договора от 06.03.2024г. "Калугагеплосеть" Требования МУП	14 /266
август	21.	ул. Тульская д.137	Ремонт мягкой кровли кв.96. Накрытие выхода на крышу	м2 / м2	36,50 / 2,50	32 620,98	Акт на аварийность от 01.08.2024г., согласно договора	14 /309
август	27.	ул. Тульская д.137	Замена фанового стояка кв.17	м.п.	5,50	6 643,26	Акт на аварийность от 29.08.2024г., согласно договора	14 /315
сентябрь	18.	ул. Тульская д.137	Окраска газовых труб	м2	52,00	29 789,30	Акт на аварийность от 01.09.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /345
ноябрь	84.	ул. Тульская д.137	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (98 квартир)	дом	1	13 720,00	Дог. подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /502

116 929,34

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

